



DECIZIE

18 iulie 2025

Nr. 06/03

„ Cu privire la delimitarea masivă a bunurilor proprietate publică, după apartenență și domenii aflate în administrarea UAT s. Boghiceni, r-nul Hîncești”

Examinând raportul lucrărilor de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică după apartenență și domenii aflate în administrarea UAT I s. Boghiceni, r-nul Hîncești, întocmite de către Î.S. „INGEOCAD”, în conformitate cu Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice”, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Legea Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.14 alin.(2), litera b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul local Boghiceni

DECIDE:

1. Se aprobă raportul lucrărilor de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică, după cum urmează:
 - 1.1. Planul de contur al bunurilor proprietate publică;
 - 1.2. Actul de constatare în cadrul lucrărilor de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică;
 - 1.3. Procesul-Verbal cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică;
 - 1.4. Lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ teritoriale supuse delimitării după apartenență și pe domenii, aflate în administrarea UAT I s. Boghiceni, r-nul Hîncești;
 - 1.5. Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT I s. Boghiceni înregistrate în registrul bunurilor imobile, la care se modifică suprafețele în rezultatul delimitării;
 - 1.6. Planul Geometric al bunurilor proprietate publică, amplasate în satul Boghiceni, r-nul Hîncești.

2. Se solicită I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea bunurilor imobile și efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3 în termen de 30 de zile de la comunicare în condițiile legislației în vigoare.

4. Executarea prezentei Decizii se pune în responsabilitatea specialistului privind reglementarea regimului funciar din cadrul primăriei Boghicieni.

5. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în responsabilitatea primarului satului Boghicieni.



Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretarul consiliului local

Buruiană Rodion

Deliu Elena

Întreprinderea de Stat

“Institutul de Geodezie, Prospectiuni Tehnice și Cadastru

“INGEOCAD”



***Raportul lucrării de delimitare
a bunurilor imobile proprietate publică***

r-nul Hîncești, sat. Boghiceni

Chișinău 2025

Notă informativă

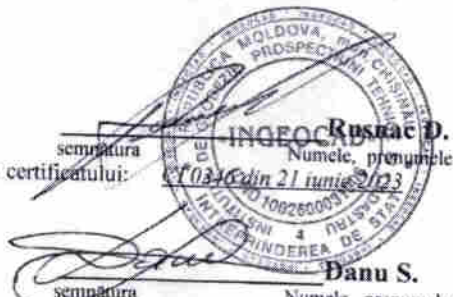
1. Tipul lucrării: *Delimitarea bunurilor imobile proprietate publică în r-nul Hîncești, sat. Boghicieni*
2. Temeiul executării lucrării: *Contractului de prestare a serviciilor nr. MD-PSA-280377-NC-RFB/2 din data 29 iunie 2022.*
3. Solicitantul lucrării: *Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"*
4. Numărul de terenuri incluse în procesul de delimitare: *17 bunuri imobile.*
5. Metoda utilizată la delimitarea proprietății publice: *metoda vectorizării de pe ortofoto 2007 și 2016. În cazul în care nu este posibilă modificarea graficei prin metoda vectorizării se folosește metoda fotogrammetrică (regim stereo a vectorizării).*
6. Precizia planului geometric: *pentru terenurile din intravilan precizia este de 1m iar pentru cele din extravilan de 2.5m*
7. Data efectuării lucrării: *29.06.2022-06.09.2024*
8. Date despre executantul lucrărilor: *Întreprinderea de Stat "Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnic și Cadastru "INGEOCAD" este pe piața din Republica Moldova din 31.10.1997, cu adresa juridică în mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Serghei Lazo, 48. Este specializată în lucrări cadastrale, topo-geodezice, cartografice și evaluare a bunurilor imobile. Specialiștii Institutului "INGEOCAD" au experiență de muncă în domeniu curpînsă între 3-23 ani.*

Șef secție cadastru

semnatura _____
Nr. certificatului: CI 0316 din 21 iunie 2023

Inginer cadastral certificat

semnatura _____
Nr. certificatului: CI 0349 din 21 decembrie 2023



Î.S. "INGEOCAD"

Denumirea întreprinderii care execută lucrările

ACT DE CONSTATARE

în cadrul lucrărilor de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică

28 februarie 2025

sat. Boghiceni, r- nul Hîncești,

localitatea

Prezentul act este întocmit de mine, Danu Serghei, inginer cadastral al Î.S. "INGEOCAD" în baza contractului de prestare serviciilor nr. MD-PSA-280377-NC-RFB/2 din data 29.06.2022 privind executarea lucrărilor de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică în cadrul sat. Boghiceni, r-nul Hîncești. La contrapunerea informației din cadastru și datelor din teren s-a constatat:

1. Bunurile imobile înregistrate pentru care se modifică configurația și suprafața:

Configurația și suprafața terenurile cu numerele cadastrale 53141040277, 53141040286, 53141040279, 53141060307, 53141060187, 53143010178, 53143010169, 53143010173, 53143010177, 53143010167, 53143060170, 53143070337, 53143100270, 53143100267, 53143100274, 53143100272, 53142010438, 53142010439, 53142010446, 53144030271, 53142030661, 53141050209, 53141010254, 53143090040, 53143090360, 53143080106, 53142020375, 53143090362, 53143080145, 53141040290, 53141040283, 53143100273, 53143100275, 53143080118, 53143080119, 53143080109, 53141040273, 53142010436, 53142010445, 53142030705, 53143020310, 53143020331, 53143100259, 53143100265.

vor fi modificate, deoarece acestea au suprapunere parțială cu terenurile care au fost luate în lucru în cadrul lucrărilor cadastrale în scopul corectării erorilor, astfel acestea urmează a fi reprojecțate în câmpul corect conform materialelor ortofoto și hărții contur 1:10000.

Bunul imobil 53143080137 este format incorect în BDG deoarece se suprapune cu cursul de apă a unui pârâu și nu s-a luat în considerație fișa riverană a acestuia se propune de modificat terenul 53143080137 cu crearea zonei riverane.

Bunul imobil 53143080137 v-a fi modificat în parametri, deoarece sunt terenuri adiacente care au fost corectate în cadrul lucrărilor cadastrale masive în scopul corectării erorilor, astfel în urma modificării parametrilor terenurilor, suprafața și zona riverană s-a mărit.

Hotarele terenului 53143080109 au fost modificate, pentru că se suprapun peste terenul 53143080182.

Hotarele terenului 53141040274 vor fi modificate concomitent cu delimitarea terenului 53141040273 (a fost extins pentru zona riverana a pârâului).

În urma lucrării de delimitare, terenurile cu numerele cadastrale 53143080111 și 53143020310 au fost extinse pentru zona riverana a pârâului. Concomitent s-au delimitat și format încă două sectoare cărora li s-au atribuit nr. cadastrale 53143080205 și 53143080204. Astfel terenul 53143080109 s-a separat în două secoare. Sectorul nou format a primit nr. cadastral 53143080206.

Hotarele terenurilor 53143080124, 53143100261 au fost extinse pentru zona riverana a pârâului.

Hotarele terenului 53141040271 vor fi modificate, deoarece acestea se suprapun peste zona riverană a râului Călmățui.

Terenul cu numărul cadastral 53142010022 v-a fi modificat în configurație și suprafață cu scopul de a exclude suprapunerea cu terenul 53142010354.

(descrierea bunurilor imobiliare care vor fi stinse în urma lucrărilor de delimitare, după caz bunurile care vor fi transmise în posesia de bun comun) și indicarea numărului porțiunii (P1, P2)

2. Bunurile imobile înregistrate supuse delimitării care vor fi stinse:

Bunul imobil 53143100267 să fie stins, deoarece destinația de facto este pășune.

Bunul imobil 53143100266 să fie stins, au fost extinse hotarele terenului 53143100265.

Se propune de stins numărul cadastral 53142030661, și de împreunat cu terenul vecin 53142010436 ambele fiind drumuri care servesc activității agricole.

Se propune de stins numărul cadastral 53142010446, și de împreunat cu terenul vecin 53142010438 ambele fiind drumuri care servesc activității agricole.

(descrierea bunurilor imobiliare care vor fi stinse în urma lucrărilor de delimitare, după caz bunurile care vor fi transmise în posesia de bun comun) și indicarea numărului porțiunii (P1, P2)

3. Bunurile imobile proprietatea publică înregistrate pentru care vor fi corectate hotarele

Bunurile imobile pentru care se vor modifica hotarele sunt descrise în pct 1 al prezentului act.

(descrierea bunurilor imobiliare care vor fi stinse în urma lucrărilor de delimitare, după caz bunurile care vor fi transmise în posesia de bun comun) și indicarea numărului porțiunii (P1, P2)

4. Alte situații din cadrul lucrărilor de delimitare

Terenurile cu numerele cadastrale 53142030328, 53141020015, 53142020084 au fost încadrate în lucrările de delimitare în baza datelor oferite de APP.

Terenul cu numărul cadastral convențional 53140000072 a fost identificat în baza de date grafice cu numărul cadastral permanent 53142020286. Se propune de substituit numărul cadastral convențional 53140000072 cu 53142020286.

În cadrul lucrărilor de delimitare masivă s-a identificat că bunul imobil cu numărul cadastral 53143100278 proprietate publică a statului din gestiunea Agenției Geodeziei, Cartografiei și Cadastru are eroare de lipsă a graficei, s-a identificat bunul dat și i s-a restabilit informația grafică.

În cadrul lucrărilor cadastrale în scopul delimitării proprietății publice s-a executat procedura de sistematizare definitivă a POT unde nu sau identificat terenuri cu nivel de calitate inferior ce necesită a fi sistematizate, iar terenurile 53141010001 - 53141010010, 53141010012 - 53141010121, 53141010124 - 53141010246, 53141020001 - 53141020014, 53141040002 - 53141040039, 53141040041 - 53141040110, 53141040146 - 53141040181, 53141040183 - 53141040266, 53141040294, 53141060001 - 53141060103, 53141060105 - 53141060185, 53141060188 - 53141060256, 53141060258 - 53141060281, 53141060283 - 53141060300, 53143010001 - 53143010080, 53143010082 - 53143010099, 53143010142 - 53143010144, 53143020001 - 53143020190, 53143020192 - 53143020306, 53143030001 - 53143030008, 53143030010 - 53143030210, 53143030213 - 53143030219, 53143030244, 53143040001 - 53143040073, 53143040075 - 53143040123, 53143040125 - 53143040169, 53143040171 - 53143040232, 53143040234 - 53143040256, 53143040259 - 53143040411, 53143050001 - 53143050092, 53143050096 - 53143050152, 53143050154 - 53143050278, 53143060001 - 53143060126, 53143060128 - 53143060169, 53143070001 - 53143070150, 53143070152 - 53143070334, 53143080084 - 53143080092, 53143080094

- 53143080100, 53143090001 - 53143090038, 53143090041 - 53143090080, 53143090082 - 53143090309, 53143090325 - 53143090354, 53143100001 - 53143100132, 53143100195 - 53143100231, 53143110001 - 53143110184, 53143110186 - 53143110337, 53144020001 - 53144020186, 53144030001 - 53144030260, 53144040001 - 53144040167 care au un nivel de calitate ce se încadrează în limitele admisibile au fost incluse în stratul informațional TerenuriNesist.

(denotarea lucrărilor necoeficiente, sau lucrările calificate ca având de înțeles)

5. Prezentul act este partea componentă a planului de contur.

Semnăturile:

Executantul lucrărilor

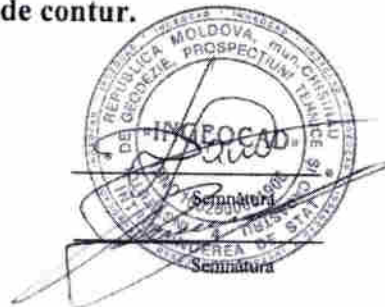
Janus

Numele, prenumele

Verificat:

Rusnac

Numele, prenumele



Coordonat:

Ministerul Mediului:

Romaniuc M

Numele, prenumele

I.P. Administrația Națională
"Apele Moldovei":

Copreani Alexandru

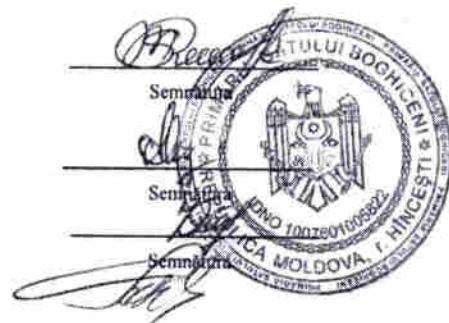
Numele, prenumele

Primăria satului Boghiceni

Bornă Ion

Numele, prenumele

Patina Tudor



Lista bunurilor imobile proprietate publică a Statului aflate în r-nul Hîncești, sat. Boghicieni înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modifică suprafețele în rezultatul delimitării

| n/o | Pînă la executarea lucrărilor de delimitare | | Categorie de destinație/modul de folosință | Domeniul (public/privat) | După executarea lucrărilor de delimitare | |
|-----|---|---------------|---|--------------------------|--|---------------|
| | Numărul cadastral | Suprafața ha | | | Numărul cadastral | Suprafața ha |
| 1 | 53143080137 | 2.5048 | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent riului | Public | 53143080137 | 2.8167 |
| | Total | 2.5048 | | | | 2.8167 |

Coordonat:

Ministerul Mediului

Romanic Maria

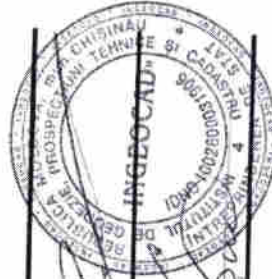
I.P. Administrația Națională "Apele Moldovei"

Cojocari Alexandru Olgy

Executant: I.S. "INGEOCAD"

Busuoc Dan

Lam Serghei



Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT I sat. Boghicieni înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modifică suprafețele în rezultatul delimitării

| n/o | Pînă la executarea lucrărilor de delimitare | | Categoriya de destinație/modul de foloanță | Domeniul (public/privat) | După executarea lucrărilor de delimitare | |
|-----|---|--------------|--|--------------------------|--|--------------|
| | Numărul cadastral | Suprafața ha | | | Numărul cadastral | Suprafața ha |
| 1 | 53141040283 | 1.8835 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141040283 | 1.8537 |
| 2 | 53141040290 | 0.1667 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53141040290 | 0.1065 |
| 3 | 53141040286 | 1.4118 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141040286 | 1.5174 |
| 4 | 53141040279 | 0.512 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141040279 | 0.528 |
| 5 | 53141060307 | 0.697 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141060307 | 0.6955 |
| 6 | 53141060187 | 0.5945 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141060187 | 0.554 |
| 7 | 53143010178 | 0.0454 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole | public | 53143010178 | 0.0573 |
| 8 | 53143010169 | 0.3944 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole | public | 53143010169 | 0.6559 |
| 9 | 53143010173 * | 0.4813 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143010173 | 0.5337 |
| 10 | 53143010177 | 3.3584 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143010177 | 3.3335 |
| 11 | 53143010167 | 0.8883 | I - Teren cu destinație agricolă/ fișii forestiere | public | 53143010167 | 0.8874 |
| 12 | 53143060170 | 1.6381 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143060170 | 1.6336 |
| 13 | 53143070337 | 1.9544 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143070337 | 1.9394 |
| 14 | 53143100270 | 0.5175 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143100270 | 0.6224 |
| 15 | 53143080145 | 0.054 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53143080145 | 0.086 |
| 16 | 53143100251 | 61.2619 | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | public | 53143100251 | 51.1094 |
| 17 | 53143100273 | 0.7804 | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | public | 53143100273 | 0.7838 |
| 18 | 53143100274 | 0.8022 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole | public | 53143100274 | 0.801 |
| 19 | 53143100275 | 9.1072 | V - Terenuri ale fondului silvic/ acoperite cu păduri și destinate împăduririi | public | 53143100275 | 9.1294 |
| 20 | 53143100272 | 0.4736 | I - Teren cu destinație agricolă/ arabil | public | 53143100272 | 0.4976 |
| 21 | 53142010438 | 0.2809 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53142010438 | 0.571 |
| 22 | 53142010439 | 0.5087 | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor) | public | 53142010439 | 0.5166 |
| 23 | 53144030271 | 0.5398 | I - Teren cu destinație agricolă/ arabil | public | 53144030271 | 0.5123 |
| 24 | 53141010254 | 2.69 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141010254 | 2.6871 |
| 25 | 53143090040 | 3.8917 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143090040 | 3.8124 |
| 26 | 53143090360 | 0.0815 | I - Teren cu destinație agricolă/ fișii forestiere | public | 53143090360 | 0.1186 |
| 27 | 53143080109 | 53.4766 | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | public | 53143080109 | 46.8138 |
| 28 | 53143080118 | 0.2566 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53143080118 | 0.1118 |
| 29 | 53141040277 | 1.4164 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole | public | 53141040277 | 1.4404 |
| 30 | 53143080119 | 0.0728 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53143080119 | 0.0684 |
| 31 | 53143080106 | 0.2276 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole | public | 53143080106 | 0.2217 |
| 32 | 53142020375 | 2.6839 | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor) | public | 53142020375 | 2.6913 |
| 33 | 53143090362 | 2.8774 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143090362 | 3.1466 |
| 34 | 53141050209 | 0.7663 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141050209 | 0.7538 |
| 35 | 53141040271 | 0.3002 | I - Teren cu destinație agricolă/ arabil | privat | 53141040271 | 0.2507 |
| 36 | 53143050282 | 1.8363 | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent iazului | public | 53143050282 | 2.4253 |
| 37 | 53141040274 | 0.2114 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53141040274 | 0.1461 |
| 38 | 53142010436 | 0.7833 | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor) | public | 53142010436 | 1.285 |
| 39 | 53142010445 | 1.6961 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53142010445 | 1.621 |
| 40 | 53142030705 | 0.7814 | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor) | public | 53142030705 | 0.7706 |
| 41 | 53143020310 | 7.789 | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent pîrului | public | 53143020310 | 7.8569 |
| 42 | 53143020311 | 1.4495 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53143020311 | 1.3832 |
| 43 | 53143020331 | 1.407 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole | public | 53143020331 | 1.425 |

| | | | | | | |
|----|--------------|----------------|---|--------|-------------|-----------------|
| 44 | 53143080111 | 0.2854 | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent pârului | public | 53143080111 | 1.7573 |
| 45 | 53143080124 | 0.6368 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53143080124 | 0.3926 |
| 46 | 53143100259 | 0.0512 | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | public | 53143100259 | 0.0553 |
| 47 | 53143100261 | 1.7109 | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent pârului | public | 53143100261 | 2.3745 |
| 48 | 53143100265 | 3.271 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53143100265 | 14.3077 |
| 49 | 53143010168 | 0.3632 | I - Teren cu destinație agricolă/ drumuri care servesc activității agricole, fișii forestiere | public | 53143010168 | 0.3669 |
| 50 | 53143080117 | 0.2058 | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent pârului | public | 53143080117 | 0.4576 |
| 51 | 53142010022 | 0.1967 | I - Teren cu destinație agricolă/ terenuri degradate | public | 53142010022 | 0.1931 |
| | Total | 179.768 | | | | 177.8601 |

Coordonat:

Primăria satului Boghicieni

Zoină Ion

Sutina Tudor

Executant: Î.S. "INGEOCAD"

Rusnac Dan

Donu Serghei



PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică

amplasate în UAT satul Boghiceni, r-nul Hîncești
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)
din „04” martie 2025 sat. Boghiceni, r-nul Hîncești
(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în componența:

reprezentantul Agenției Proprietății Publice
consultant principal, Direcția administrare bunurilor imobile și relații funciare, Budaian Teodora
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Ministerului Mediului

Romaniuc Maria

(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul I.P. Administrația Națională “Apele Moldovei”

Cojocari Alexandru

(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Ministerului Culturii

Vornic Vlad

(funcția, numele, prenumele)

| |
|---|
| GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare |
|---|

reprezentantul Î.C.S. “Premier Energy Distribution” S.A.

Executor / Semnătura _____

Mereute Dumitru

Numărul avizului _____

(funcția, numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

Becu Elena

(funcția, numele, prenumele)

Reprezentul Consiliul raional Hîncești

Vartic Dumitru

(funcția, numele, prenumele)

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului Raional Hîncești

Rachiu Victor

(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul autorității administrației publice locale UAT Boghiceni

(autoritatea publică locală)

Primarul Boghiceni Zoină Ion

(funcția, numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei UAT Boghiceni

(denumirea)

Putina Tudor

(numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică din domeniul public și privat și, ca rezultat, pe planul de contur al bunurilor imobile proprietate publică au fost delimitate:

I. Bunuri imobile proprietate publică a Statului:

1) din domeniul public:

- a) 4 terenuri, cu suprafața totală 1.6382 ha
b) 4 construcții, cu suprafața totală 660,2 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului (se anexează).

II. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea:

1) din domeniul public:

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

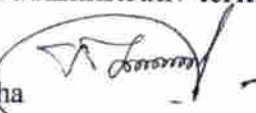
- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea (se anexează).

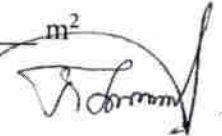
| | |
|---|-----------------|
| GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA | |
| AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE | |
| Direcția administrare a bunurilor imobile | |
| și relații funciare | |
| Executo | Semnătura _____ |
| Numărul avizului | _____ |

III. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi:

1) din domeniul public:

- a) 67 terenuri, cu suprafața totală 4,9784 2,1009 ha 
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²








2) din domeniul privat:

- a) 10 terenuri, cu suprafața totală 2,9594 5,8369 ha 
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit: materialele ortofoto 2016, ortofoto 2007, planul de evidență grafică 1:10000, harta liniară digitală.
(materialele ortofotoplane/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

| SEMNAȚURILE MEMBRILOR COMISIEI DE DELIMITARE | |
|---|---|
| Agencia Proprietății Publice |  |
| Ministerul Mediului | Romanovic Maria  |
| I.P. Administrația Națională „Apele Moldovei” | Cojocari Alexandru  |
| Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru | Beacu E.  |
| Ministerul Culturii | Vasile V.  |
| Î.C.S. "Premier Energy Distribution" S.A. | Meremba D.  |
| Consiliul Raional Hîncești | Vartic B.  |
| Primăria satului Boghicieni | Pucchiș V.  Zoița Ion  Pulina Tudor  |



LISTA
bunurilor imobile proprietate publică a Statului, supuse delimitării după apartenență și pe domenii amplasate în sat. Boghicești, raionul Hîncești

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată) | Categoricia de destinație/ modul de folosință | Adresa bunului imobil | Numărul conturului de teren | Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată) | Suprafața (ha/m ²) | | Numărul de niveluri ale construcției | Denumirea entității care gestionează bunul imobil | Domeniul (public/ privat) |
|----------|---|--|---------------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------|--------------|--------------------------------------|---|---------------------------|
| | | | | | | ha | m.p. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Teren | III - Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale/ aferent obiectivelor rețelelor electrice | r-nul Hîncești, sat. Boghicești | - | 53142020084 | 0.0192 | - | - | I.C.S. "Premier Energy Distribution" S.A. | Public |
| 2 | Teren | III - Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale/ aferent obiectivelor cu destinație specială | r-nul Hîncești, sat. Boghicești | - | 53143100278 | 0.0108 | - | - | Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru | Public |
| 3 | Teren | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aferent rului | r-nul Hîncești, sat. Boghicești | - | 53141040273 | 1.3952 | - | - | Agencia "Apele Moldovei" | Public |
| 4 | Teren | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent obiectivului de cult | r-nul Hîncești, sat. Boghicești | - | 53142020075 | 0.2130 | - | - | Ministerul Culturii | Public |
| | Construcție | Construcție de cult | | | 53142020075.01 | - | 294.7 | 1 | Ministerul Culturii | Public |
| | Construcție | Casa de locuit individuală | | | 53142020075.02 | - | 145.8 | 1 | Ministerul Culturii | Public |
| | Construcție | Construcție accesorie (Sură) | | | 53142020075.03 | - | 157.4 | 1 | Ministerul Culturii | Public |
| | Construcție | Construcție accesorie (Sură) | | | 53142020075.04 | - | 62.3 | 1 | Ministerul Culturii | Public |
| | Total | | | | | 1.6382 | 660.2 | | | |

Executori / Semnătura

Numărul avizului

Agencia Proprietății Publice
 Ministerul Mediului
 I.P. Administrația Națională "Apele Moldovei"
 Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru
 Ministerul Culturii
 I.C.S. "Premier Energy Distribution" S.A.
 Consiliul Raional Hîncești
 Primăria satului Boghicești

Romanic M.
 Cojocari Alexandru
 Beu Elena
 Vasel
 Mereta P.
 Vartie D.
 V. P. P.
 Z. P. P.
 Iudor



Aprobat

funcția numele, prenumele
semnătura data
2025

LISTA
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale supuse delimitării după apartenență și pe domenii,
aflate în administrarea UAT I, sat. Boghiceeni, raionul Hîncești

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil (teren/construcție) | Categoriya de destinație/modul de folosință | Adresa bunului imobil | Numărul conturului de teren | Numărul cadastral (teren/construcție) | Suprafața (ha/ m ²) | | Numărul de niveluri ale construcției | Domeniul (publice/privat) | Denumirea entității care gestionează bunul imobil |
|--------------|--|---|--|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|---------------------------|---|
| | | | | | | 7 | 8 | | | |
| 1 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 1196 | 53142030288 | 0.76 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 2 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 1005 | 53143080199 | 0.232 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 3 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 1005 | 53143080200 | 0.1185 | - | - | Public | UAT Boghiceeni |
| 4 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 998 | 53143080201 | 0.1187 | - | - | Public | UAT Boghiceeni |
| 5 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ arabil | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 1375 | 53141040295 | 0.2908 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 6 | Teren | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent obiectivului comercial și prestări servicii | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | - | 53142020427 | 0.0973 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 7 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ arabil | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | - | 53142020428 | 0.9415 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 8 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 1000 | 53143080202 | 1.073 | - | - | Public | UAT Boghiceeni |
| 9 | Teren | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent obiectivului destinat locuinței | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 128 | 53142010458 | 0.0818 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 10 | Teren | II - Terenuri din intravilanul localităților/ aferent obiectivului destinat locuinței | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | - | 53142010459 | 0.2107 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 11 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 1012 | 53143080203 | 0.2631 | - | - | Public | UAT Boghiceeni |
| 12 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 385 | 53143040420 | 0.1588 | - | - | Public | UAT Boghiceeni |
| 13 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ arabil | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 408 | 53142030755 | 0.1453 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 14 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ vie | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 439 | 53143020332 | 0.1285 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 15 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ vie | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 331 | 53143010221 | 0.1285 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 16 | Teren | I - Teren cu destinație agricolă/ pășuni | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | 314 | 53143020336 | 2.8775 | - | - | Privat | UAT Boghiceeni |
| 17 | Teren | VI - Terenuri ale fondului apelor/ aiferent pârului | sat. Boghiceeni, r-nul Hîncești | - | 53143020336 | 0.3864 | - | - | Public | UAT Boghiceeni |
| Total | | | Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare | | | 7.9378 | | | | |

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Agencia Proprietății Publice

Ministerul Medului

Executor / Semnătura
Numărul avizului

Romanic Maria

I.P. Administrația Națională "Apele Moldovei"