



DECIZIE

05.12.2025

nr.09/09

Cu privire la prelungirea contractelor de arendă

În conformitate cu prevederile art.14 alin.(2) lit. b) din legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.art. 1292, 1293, 1294 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, în legătură cu expirarea la 31.12.2025 a contractelor de arendă a terenurilor ocupate de drumuri proiectate între terenurile agricole, Consiliul sătesc Boghiceni

DECIDE:

1. Se prelungeste contractul de arendă a terenurilor agricole înregistrat de primăria Boghiceni cu nr. 25 din 25 octombrie 2021, încheiat între primăria Boghiceni și SRL „Gramvil-Agro”, cu 5 ani, începând cu 01.01.2026.

1.1. Se stabilește plata anuală de arendă în mărime de 3% din prețul normativ al terenului arendat, stabilit în baza borderoului de calcul întocmit în concordanță cu ultimele modificări la Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

1.2. În acordul adițional privind prelungirea contractului de arendă va fi indicată suprafața ocupată de drumuri proiectate între terenurile agricole actualizată conform situației din 01.01.2026.

1.3. Se împuternicește primarul satului Boghiceni, Zoină Ion, de a semna acordul adițional privind prelungirea contractului de arendă înregistrat de către primăria Boghiceni cu nr.25 din 25 octombrie 2021.

2. Se prelungeste contractul de arendă a terenurilor agricole înregistrat de primăria Boghiceni cu nr. 26 din 25 octombrie 2021, încheiat între primăria Boghiceni și SRL „SRG Agroservice”, cu 5 ani, începând cu 01.01.2026.

2.1. Se stabilește plata anuală de arendă în mărime de 3% din prețul normativ al terenului arendat, stabilit în baza borderoului de calcul întocmit în concordanță cu

ultimele modificări la Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

2.2. În acordul adițional privind prelungirea contractului de arendă va fi indicată suprafața ocupată de drumuri proiectate între terenurile agricole actualizată conform situației din 01.01.2026.

2.3. Se împuternicește primarul satului Boghicieni, Zoină Ion, de a semna acordul adițional privind prelungirea contractului de arendă înregistrat de către primăria Boghicieni cu nr.26 din 25 octombrie 2021.

3. Prevederile prezentei decizii intră în vigoare la 01.01.2026.

4. Prezenta decizie se include în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

Președintele ședinței
Contrasemnat
Secretarul consiliului local



Zoină Valeriu

Deliu Elena

Borderou de calcul al prețului de dare în arendă a terenurilor ocupate de drumuri proiectate între terenurile agricole

din 05.12.2025

s.Boghiceni

ca nr.1
.09/09
2.2025

1.Prezentat la ședința consiliului local pentru darea în arendă de către primăria satului Boghiceni, raionul Hîncești agentului economic, care deține terenurile agricole în arendă SRL "Gramvil Agro"

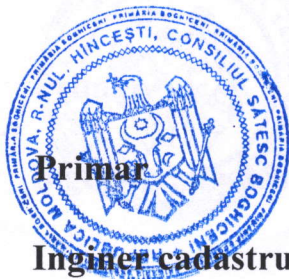
2.Adresa conferită terenului : terenuri ocupate de drumuri proiectate între terenurile agricole, proprietate privată a UAT s.Boghiceni (domeniul privat) cu suprafața totală de 10,0 (zece) ha, amplasate în raionul Hîncești, satul Boghiceni, extravilanul localității.

3.Suprafața totală a terenurilor ocupate de drumuri constituie 10,0 (zece) ha.
(cu litere)

4.Bonitatea medie a solului stabilită în satul Boghiceni constituie 64 (șaizeci și patru) grade.

5.Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie 1130,31 (o mie o sută treizeci lei și 31 bani).

6.Prețul normativ al terenului (p.3 x p.4 x p.5) constituie 10 x 64 x 1130,31 x 3% = 21702 (douăzeci și unu mii șapte sute doi lei) pe an.
(cu cifre) (cu litere)



Inginer cadastru

Ion Zoina

Ion Zoina

Tudor Putina

Tudor Putina

Borderou de calcul
al prețului de dare în arendă a terenurilor ocupate de
drumuri proiectate între terenurile agricole

din 05.12.2025

s.Boghiceni

1. Prezentat la ședința consiliului local pentru darea în arendă de către primăria satului Boghiceni, raionul Hîncești agentului economic, care deține terenurile agricole în arendă SRL "SRG Agroservice"

2. Adresa conferită terenului : **terenuri ocupate de drumuri proiectate între terenurile agricole, proprietate privată a UAT s.Boghiceni (domeniul privat) cu suprafața totală de 8,0 (opt) ha, amplasate în raionul Hîncești, satul Boghiceni, extravilanul localității.**

3. Suprafața totală a terenurilor ocupate de drumuri constituie **8,0 (opt) ha.**
(cu litere)

4. Bonitatea medie a solului stabilită în satul Boghiceni constituie **64 (șaizeci și patru) grade.**

5. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului constituie **1130,31 (o mie o sută treizeci lei și 31 bani).**

6. Prețul normativ al terenului (p.3 x p.4 x p.5) constituie **8 x 64 x 1130,31 x 3%**
= 17361 (șaptesprezece mii trei sute șaiszeci și unu lei) pe an.

(cu cifre)

(cu litere)



Primar

Inginer cadastru

Ion Zoina

Tudor Putina